# HAUSORDNUNG

*Liebe Gäste*

Wir heissen Sie herzlich willkommen in der Wättertanne. Damit Sie und zukünftige Gäste sich bei uns wohlfühlen können, bitten wir Sie, sich an die folgenden Regeln zu halten und danken Ihnen für Ihr Verständnis.

ALLGEMEINE RICHTLINIEN
- Diese Hausregeln sind an den Mietvertrag geknüpft und die Beachtung der Hausregeln ist gleichzeitig auch eine Voraussetzung für den Mietvertrag.
- Alle Gäste (und Besucher) müssen diesen Hausregeln und anderen Anweisungen des Vermieters folgen.

BESUCHER
- Gäste dürfen maximal nur soviele Besucher empfangen, dass die maximale Personenanzahl von 10 Personen (Gäste und Besucher zusammen, inkl. Kinder) nicht überschritten wird.
- Gäste sind dafür verantwortlich, dass sich Besucher an diese Hausordnung halten.
- Übernachtungsbesucher müssen vorab angekündigt und vom Vermieter akzeptiert werden. Die maximale Personenanzahl von 8 Personen (Gäste und Besucher zusammen, inkl. Kinder) darf nicht überschritten werden.

SCHLÜSSEL
- Als Gast erhalten Sie von uns 2 Schlüssel.
- Der Verlust eines Schlüssels muss umgehend dem Vermieter gemeldet werden.
- Im Falle eines Verlustes haftet der Mieter und muss die Kosten für den Austausch der gesamten Schliessanlage tragen.

EVENTS
- Partys oder ähnliche Veranstaltungen sind nicht gestattet.

HAUSTIERE
- Haustiere sind nicht erlaubt.

PARKPLATZ
- Es stehen 2 Parkplätze zur Verfügung. Bitte parkieren Sie nur auf diesen Plätzen.

SCHUHE
- Tragen Sie im Haus nur Hausschuhe.

SICHERHEIT
- Schliessen Sie alle Fenster und Türen, wenn Sie das Ferienhaus verlassen.
- Das Cheminée darf nur mit geschlossener Cheminéetüre betrieben werden.
- Offene Flammen und Kerzen sind im ganzen Haus verboten.

RAUCHEN
- Das Rauchen ist im ganzen Haus verboten.
- Zigarettenstummel müssen ordnungsgemäss entsorgt werden.

WC
- Werfen Sie nichts ins WC (auch keine Hygieneartikel, feuchtes WC-Papier usw.). Dies verstopft die Pumpenanlage.

| | |
|---|---|
| TERRASSE | - Die Stühle und Liegestühle bei schlechtem Wetter verräumen.<br>- Stühle für den Aussenbereich nicht im Haus verwenden.<br>- Sonnenstoren nur bei schönem Wetter (kein Regen, kein Wind) ausfahren.<br>- Bei Abwesenheit Sonnenstoren einfahren. |
| FEUERSTELLE | - Hinter dem Haus befindet sich eine Feuerstelle. Es ist verboten an einem anderen Ort Feuer zu entfachen.<br>- Lassen Sie das Feuer nie unbeaufsichtigt.<br>- Beachten Sie eventuelle Feuerverbote des Kantons St. Gallen. |
| BESCHÄDIGUNGEN | - Alle Schäden müssen dem Vermieter so schnell wie möglich gemeldet werden.<br>- Um Schäden zu vermeiden, dürfen keine Möbel von einem Raum in einen anderen gebracht werden. |
| AN- UND ABREISE | - Sofern nichts anderes vereinbart, kann das Haus ab 15 Uhr bezogen werden.<br>- Sofern nichts anderes vereinbart, muss das Haus bei der Abreise bis 10 Uhr freigegeben werden. |
| ENTSORGUNG | - Abfallentsorgung ist Sache des Mieters.<br>- Verwenden Sie nur offizielle Kehrichtsäcke.<br>- Bei der Entsorgungsstelle an der Leistkammstrasse in Arvenbüel können Abfallsäcke, Glas und Papier (kein Karton) entsorgt werden.<br>- Weitere Entsorgungsmöglichkeiten stehen in Amden Dorf zur Verfügung. |
| REINIGUNG | - Wir bitten Sie die Wohnung stets sauber zu halten und von Ihnen verursachte Flecken direkt zu beseitigen. Bitte räumen Sie auch das benutzte Geschirr sauber wieder in die Schränke ein.<br>- Bitte hinterlassen Sie die Unterkunft bei Ihrer Abreise besenrein (bei Endreinigung durch Vermieter) oder vollständig gereinigt (bei Endreinigung durch Mieter). |
| TEXTILIEN | - Deponieren Sie bei Ihrer Abreise alle gebrauchten Textilien (Bettwäsche, Küchentextilien) unterhalb der Treppe. |
| NOTFALL-NUMMERN | - Im Falle eines Notfalles bzgl. des Ferienhauses kontaktieren Sie bitte<br>079 226 40 16 (Hanspeter Pfister) oder<br>079 569 49 01 (Susanne Coronese) |
| EINVERSTÄNDNIS | - Eine Verletzung dieser Hausordnung verstösst gegen die Mietbedingungen gemäss Mietvertrag.<br>- Der Vermieter behält sich das Recht vor, den Mietvertrag zu beenden und Gäste oder Besucher, die sich weigern, diese Hausordnung zu befolgen aus dem Haus zu verweisen. |